

# **SISTEM PROTEKSI KEBAKARAN AKTIF**

**INSPEKSI POMPA KEBAKARAN DAN  
HIDRAN KEBAKARAN**



**LI**

**INSTRUKSI KERJA**  
**LEMBAGA INSPEKSI**  
**PUSAT PENELITIAN DAN PENGEMBANGAN PERMUKIMAN**

**INSPEKSI SISTEM PROTEKSI AKTIF**

No. Dokumen	LIP2.IK.08 - 04
Terbitan/Revisi	1/0
Tanggal Terbit	16 Januari 2012
Tanggal Revisi	
Halaman	1 dari 4

## 1. Tujuan

Menetapkan dan menentukan pelaksanaan inspeksi sistem proteksi aktif terhadap bahaya kebakaran pada bangunan gedung.

## 2. Ruang Lingkup

Mencakup inspeksi terhadap instalasi proteksi kebakaran yang terpasang pada suatu gedung, meliputi:

- Sistem deteksi dan alarm kebakaran
- Sistem sprinkler otomatis
- Sistem pipa tegak dan slang kebakaran
- Sistem persediaan air
- Sistem pompa kebakaran
- Alat pemadam api ringan
- Sistem pemadam khusus
- Sistem pemadam bersih lingkungan

i) Sistem pengendali asap

j) Sumber daya darurat

## 3. Penanggung Jawab

- Manajer Teknis bertanggung jawab dan berwenang menyetujui kegiatan inspeksi, jadwal dan pelaksanaan inspeksi.
- Deputi Manajer Teknis bertanggung jawab dan berwenang membuat perencanaan dan jadwal pelaksanaan inspeksi serta memeriksa hasil inspeksi.
- Inspektur bertanggung jawab untuk melaksanakan dan melaporkan hasil inspeksi.

## 4. Urutan Pelaksanaan

### 4.1. Pengaturan dan Perencanaan

- Manajer Teknis memerintahkan kepada Deputi Manajer Teknis untuk melaksanakan inspeksi.

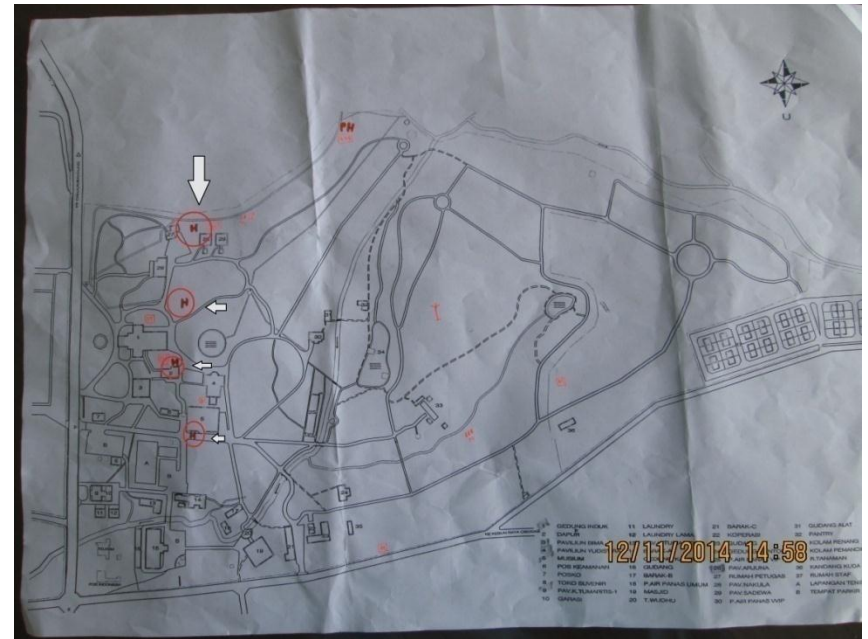


# MENGAPA PROTEKSI KEBAKARAN AKTIF

- Istana Cipanas di km 103, sementara mako DK Cipanas ada di km 86 – berarti jarak sekitar 17km
- Waktu tempuh diperkirakan sekitar 20 menit dengan laju rata-rata 40km/jam.
- Kondisi mobil DPK sdh berumur kurang bertenaga.
- Jalan lingkungan dalam kompleks istaa cipanas berkisar antara 2.5 meter hingga 4.5 m.
- Beberapa akses mobil kebakaran ke sisi selatan (bima, induk, arjuna dst) kurang memadai kecuali melalui samping Yudhistira dan gerbang hidrolik barrier.
- Disarankan perlindungan kebakaran kompleks istana Cipanas dilakukan secara mandiri, baik perlengkapan peralatan maupun personil terlatih.

# Hidran

- Terdapat empat (4) lokasi kotak slang hidran, dengan hanya tiga (3) standpipe post. Satu kotak selang yang tidak mempunyai standpipe post terdapat di depan gedung Musium. Ini berarti selang tersebut tidak bermanfaat.



# Kanan gd bima



Cukup terbuka mudah terlihat  
Tidak tersedia wrench utk membuka valve standpipe post  
Selang dan nosel dlm kondisi baik

# Kanan gedung dapur



Tersembunyi  
tertutup  
tanaman taman  
Kondisi baik dan  
lengkap  
Stem main valve  
tinggi – valve  
terbuka  
Hose valve  
tertutup





# Kanan belakang gd induk



Standpipe post tidak terlihat dari arah gd induk, terlihat dari arah arjuna.  
Kotak selang tersembunyi dalam lingkaran tanaman perdu hias.  
Ada 3 nosel yang masih baik kondisinya.  
Ada wrench pembuka valve.

# Karat menyebabkan valve sulit ditutup



Selasa 11/11/14 – hidran dicek tidak ada air. Cek pompa ternyata dimatikan semua.

Rabu 12/11/14 – pompa dihidupkan. Terjadi kebocoran

Dibuka total aliran kecil - besar kemungkinan hanya joki saja yg dihidupkan.



# Depan kanan gd musium



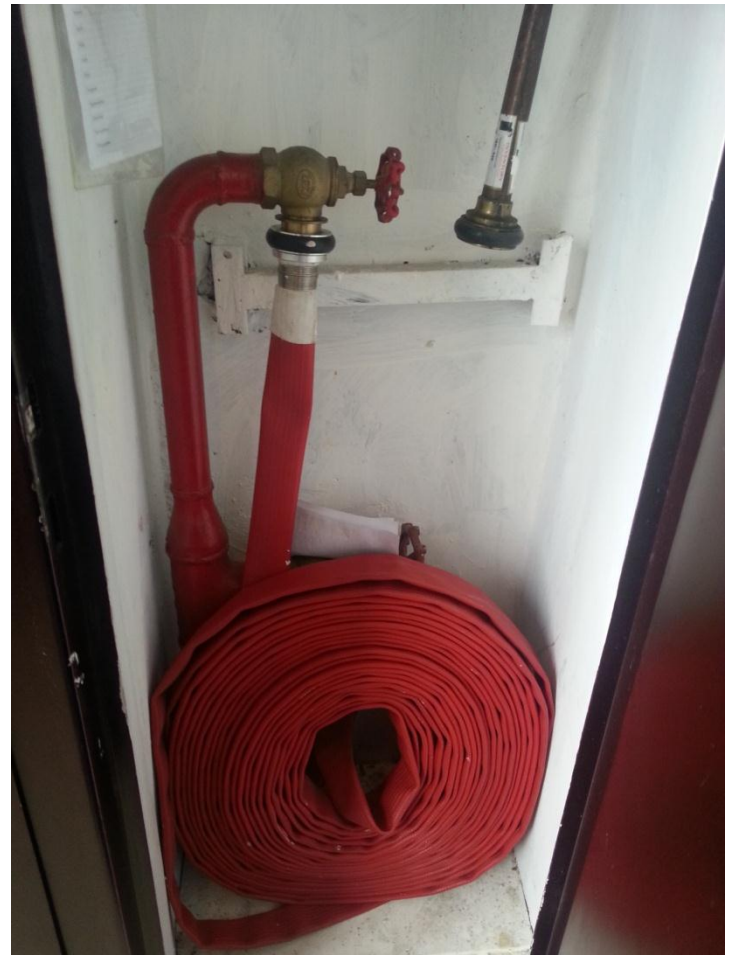
Kotak hidran tidak tersedia standpipe post

Nosel bengkok karena dibanting





Warna lemari penyimpan selang  
kebakaran coklat, kotak bersih



# Pengujian Hidran dengan Pitot tube



# Pompa kebakaran

- Rumah pompa terletak di remote place – tidak penting.
- Jarang dikunjungi.
- Harus selalu ON dan dg MODE operasi di set “OTOMATIK”







Rumah pompa terbuka. Lift  
suction.  
Main pump listrik merk Torishima  
– non listed



# Pompa joki



Pemeriksaan hr  
selasa 11 nov 14

Pompa joki  
dimatikan

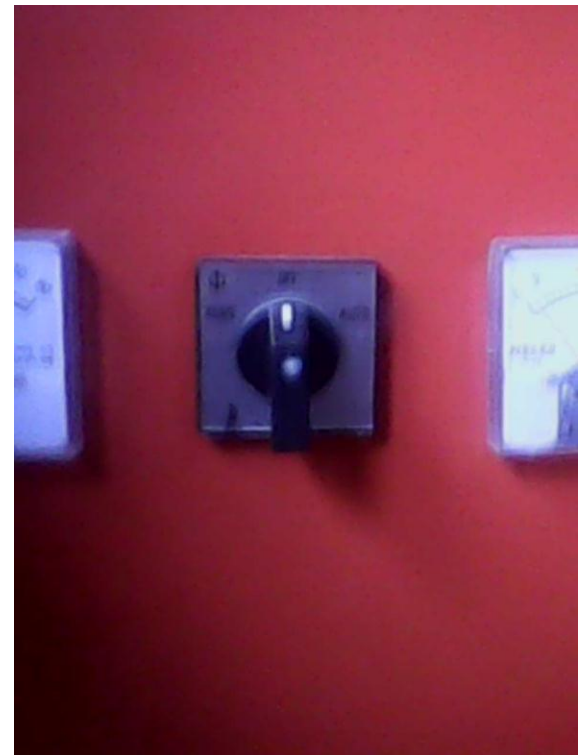


# Pompa diesel

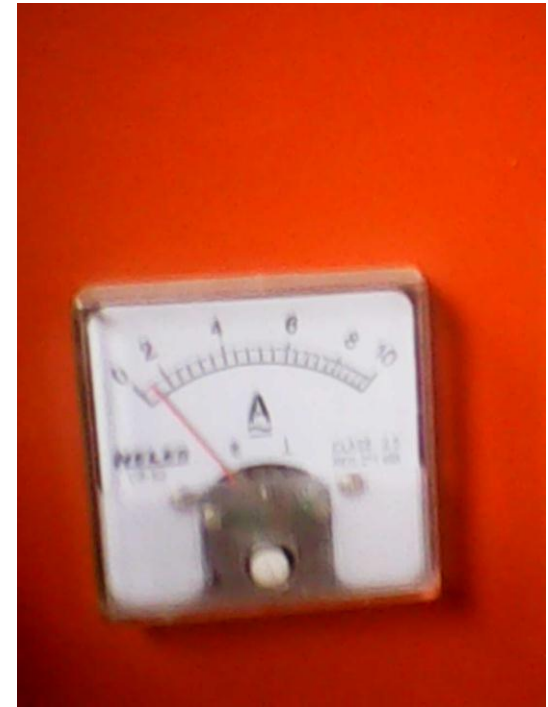


Selasa 11/11/14

Pompa diesel  
dimatikan mode  
OFF



# Batere pompa disel



Tegangan batere OK.

Pengisian 1 Ampere- batere msh terisi penuh.



# Pompa utama listrik



Aliran listrik ke panel OFF – Lampu indikator Power ON padam

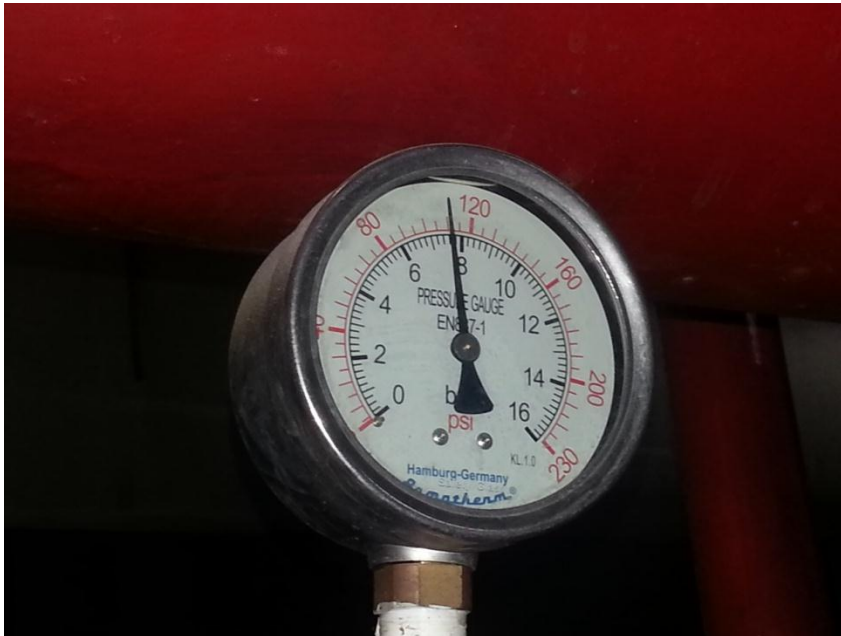


Pompa kebakaran utama listrik (depan) dan pompa kebakaran cadangan diesel (belakang)

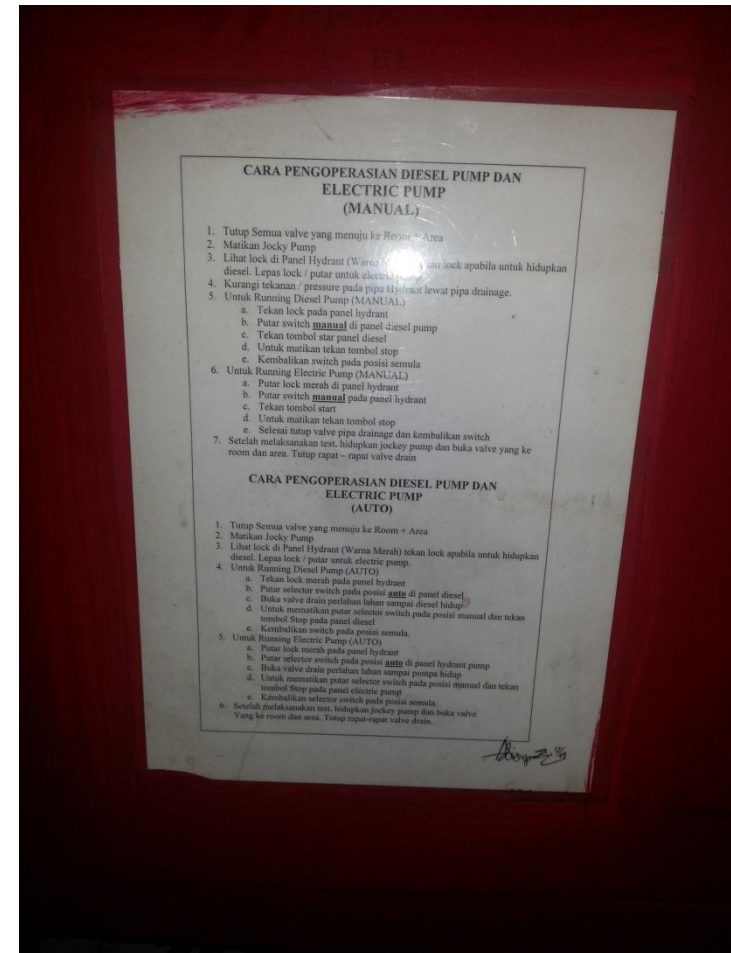


Pompa joki untuk menjaga tekanan air dalam pipa sistem pemadam kebakaran





Tekanan air dalam pipa header 7,8 bar.  
(atas)  
Prosedur





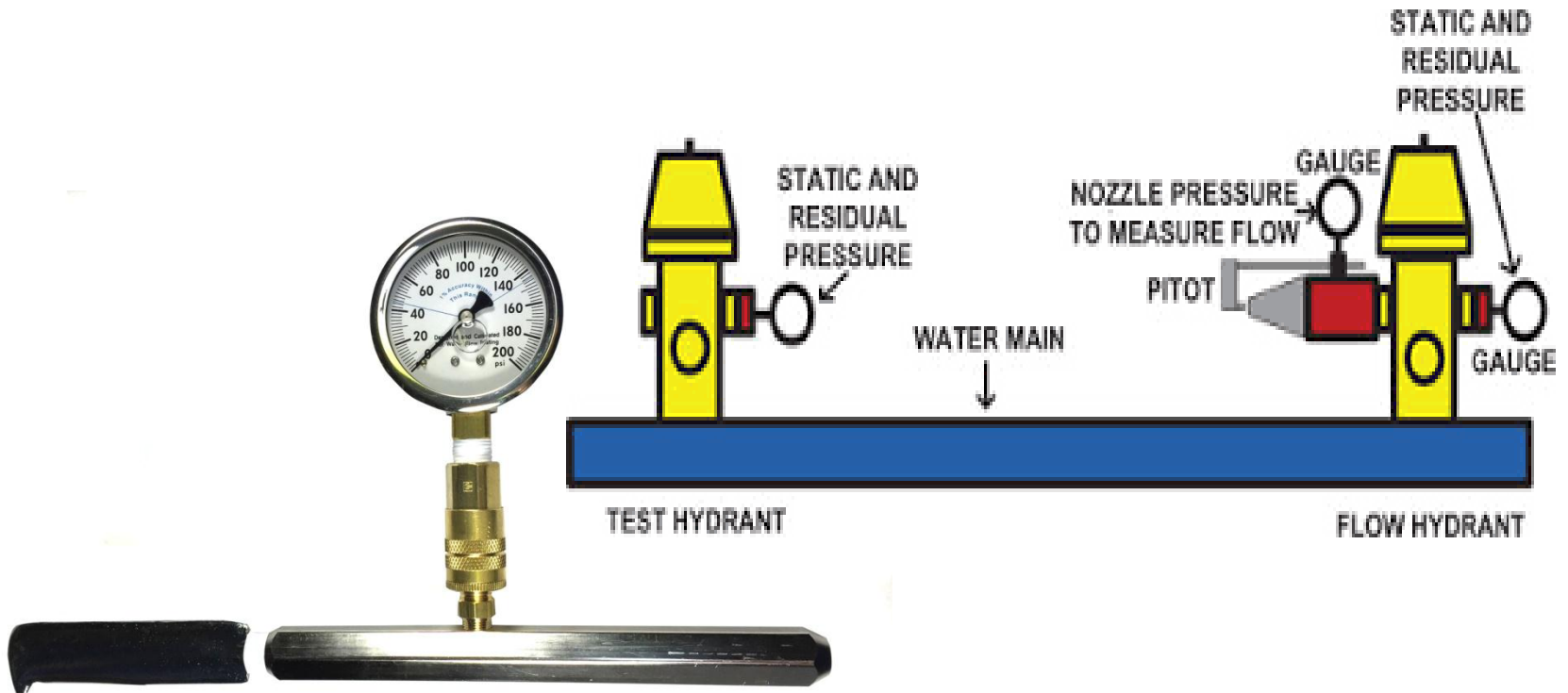
# PERALATAN

- Kamera digital, HP dengan kamera
- Pitot Tube/Flow meter
- Pressure gauge
- Nozle
- Tachometer
- Jas Hujan
- Sepatu boot tinggi
- Alat pencatat papan tulis
- Walkie Talkie

# PERALATAN PENGUJIAN POMPA DAN HIDRAN



# Pitot tube dan pengukuran tekanan sisa



# UV Flow Meter dan Pressure Gauge





# Tachometer

